

## Mārsilu miers un priežu gaiss - Jūsu jaunā mājvieta pie Baltezera

Astrīdas iela 19, Rīgas rajons

Darījuma veids: PĀRDOD

Tips: Mājas

Kopējā platība: 176 m<sup>2</sup>

Zemes platība: 1501 m<sup>2</sup>

Sale Price: 390000 €

Pārdod tikko ekspluatācijā nodotu (2025. gada decembris) vienstāva privātmāju prestižajā Mārsilu ciematā. Īpašums atrodas skaistā priežu meža zonā un izceļas ar kvalitatīvu būvniecību un pabeigtu āra infrastruktūru.

Galvenie tehniskie dati:

- Platības: Dzīvojamā 176,7 m<sup>2</sup> + terase 28,8 m<sup>2</sup> + nojume diviem auto 37,2 m<sup>2</sup>.
- Āra labiekārtojums: Plašs nobruģēts pagalmis, iesēts zāliens, kvalitatīvs koka žogs ar betona stabiem un automātiskajiem vārtiem.
- Iekštelpu stāvoklis: Pelēkā apdare - sienas un griesti sagatavoti krāsošanai, rozetes un slēdž...





Atrašanās vieta

