

Izdevīgs investīciju objekts Ziepiniekkalnā

Spulgas 25, Rīga

Darījuma veids: PĀRDOD

Tips: Zemes

Zemes platība: 5078 m²

Sale Price: 500000 €

Pārdod zemi ar C klases
birojiem, noliktavām un maksas
autostāvvietu

Īpašumā ir 4 nelielas ēkas,
pilnībā iznomātas

Ienesīgums 3,5% gadā

Īpašums atrodas blīvi apdzīvota
mikrorajona (Ziepiniekkalna)
centrā

Zonējums: Daudzstāvu
dzīvojamās apbūves teritorijā
(DzD1)

Iespējams ēkas nojaukt un
uzbūvēt jaunu apjomu ap 8 000
m²

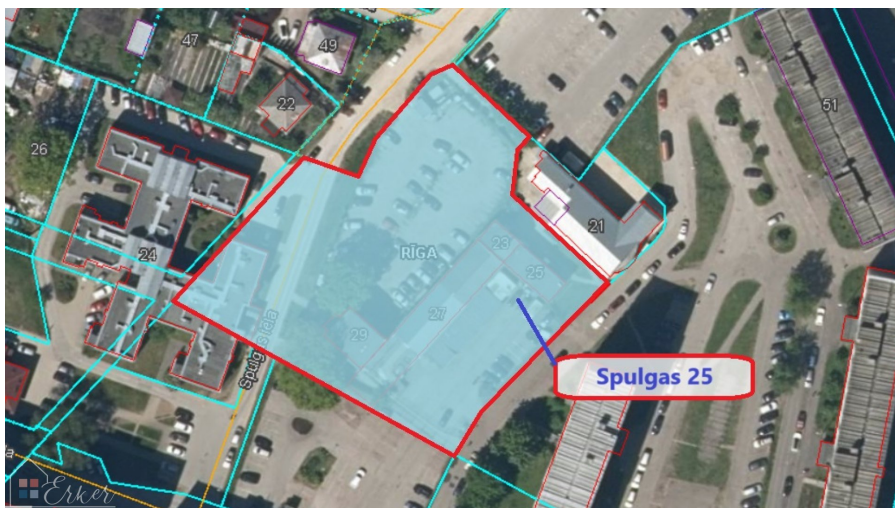
Apbūves intensitāte: līdz 160%
Maksimālais apbūves blīvums:
nenosaka

Minimālais brīvās zaļās
teritorijas rādītājs: līdz 40%

Atļautais augstums: līdz 6
stāviem

Zemes gabala izmantošanas
veidi:

- Daudzdzīvokļu māju apbūv...



Atrašanās vieta

