

Kundziņsalas 7. šķērslīnija 10

Цена: 177000 €

Общая площадь: 357.7 м²

Площадь земли: 675 м²

**Прибыльный арендный дом с потенциалом развития или
семейная собственность!**

Kundziņsalas 7. šķērslīnija 10

Сделка: ПОКУПКА

Тип: Инвестиционные
проекты

Общая
площадь: 357.7 м²

Площадь
земли: 675 м²

Sale Price: 177000 €

Денежный поток + €1510 в
месяц - каждый месяц!

Интересный инвестиционный
объект с перспективой
развития состоит из:
земельного участка - 675 м²,
трехэтажного деревянного
здания - 357,7 м² (по данным
инвентаризации),
дополнительных 94 м²
чердачного помещения,
которое можно
переоборудовать в 2-4
однокомнатные квартиры без
поднятия крыши, используя
существующие окна и
коммуникации, и пристройки -
88,1 м², где можно установить
складские помещения и
котельную.

Отремонтирован фасад и
лестница, полностью
заменена электропроводка -
от ввода до счетчик...



Местонахождение

