



Cēres iela 57, Rīga
Цена: 295000 €
Общая площадь: 200 м²
Площадь земли: 500 м²

**Современные двухквартирные дома для продажи в
зеленом и тихом районе**

Cēres iela 57, Rīga

Сделка: ПОКУПКА

Тип: Дома

Общая площадь: 200 м²

Площадь земли: 500 м²

Sale Price: 295000 €

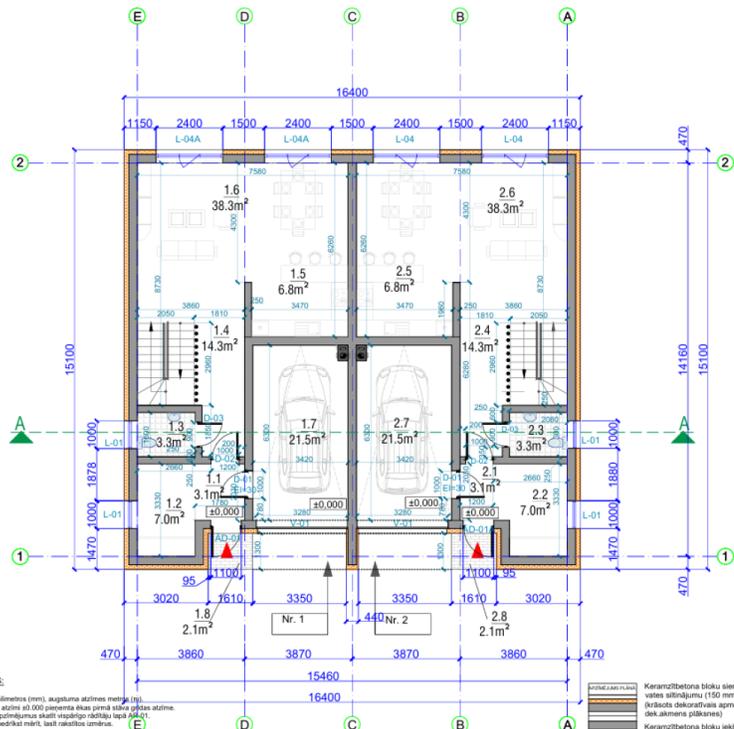
К продаже предлагается элегантная современная двухэтажная половина дуплекс-дома с серой отделкой, лаконичной архитектурой и функциональной планировкой. Недвижимость расположена в спокойной зелёной среде, где сочетаются близость к городу, приватность и тишина.

Преимущества дома:

- современный фасад и большие окна, обеспечивающие обилие естественного света;
- продуманная двухэтажная планировка, подходящая как для семьи, так и для удалённой работы;
- выход в собственный двор, идеально подходящий для террасы или детской игровой зоны.

Объект от...





1. STĀVA TĒLPŪ ERSPĒRĀCIĀJA

Nr.	TĒLPAS NOSAUKUMS	m ²
Dzīvoklis nr. 1		
1.1	Priekštelpa	3.1
1.2	Garderobe	7.0
1.3	Sanmezgls	3.3
1.4	Kāpnes, koridors	14.3
1.5	Virtuve	6.8
1.6	Dz.istaba	38.3
1.7	Garāža	21.5
1.8	Lievenis	2.1
Kopā:		96.4

Nr.	TĒLPAS NOSAUKUMS	m ²
Dzīvoklis nr. 2		
2.1	Priekštelpa	3.1
2.2	Apkures telpa	7.0
2.3	Sanmezgls	3.3
2.4	Kāpnes, koridors	14.3
2.5	Virtuve	6.8
2.6	Dz.istaba	38.3
2.7	Garāža	21.5
2.8	Lievenis	2.1
Kopā:		96.4

Stāva platība kopā: 192.8
 Abu stāvu platība kopā: 380.8

DVĪŅU MĀJAS JAUNBŪVE

Rīgā, Cēres ielā 57
 Zemes kad.nr. 01001060923

Projekta nosaukums: Atbilstoši Katoliņu ielai	
Projekta veids: Būvprojekts	
Projekta numurs: AR-02	
Projekta datums: 02.07.2021.	
Projekta mērogs: 1:100	
Projektanta paraksts: [Signature]	
Projektanta amats: [Title]	
Projektanta datums: 03.2021	

PIEZĪMES:

1. Izstrādāts ar milimētri (mm), augšējuma atzīmes metriskā (m).
2. Pār nosauktu atzīmi ar 000. pierādīta atbilstība jebkurai atzīmes atzīmei.
3. Pierādīta atbilstība skatīt vispārīgo noteikumu 10.11.1.
4. Zīmējuma nosaukums: "Kopējais plāns".
5. Visu projekta atzīmes kopuma.
6. Izmantojot konstrukciju stiprināšanas vietas pārbaudīt uz vietas.
7. Atbilstoši izstrādāt vai atbilstoši no projekta izstrādāt ar arhitektu.

Īpašības:

- Keramzītbetona bloku siena 300 mm ar akmens vates atbilstumu (150 mm) un āra apdari 20mm (ar baltu dekoratīvo apstrādi uz sienu, dek. akmens plākšņiem)
- Keramzītbetona bloku iekšsiena 250 (300)
- Dabūta īpašbūvniecības stāpējums uz metāla kārkasa, ar akmens vates atbilstumu, 150 mm, Knauf W112 sistēma vai ekvivalents.



Местонахождение

