



Рauguri , Rīgas rajons  
Цена: 8016 € / мес.  
Общая площадь: 2672 м<sup>2</sup>  
Площадь земли: 12933 м<sup>2</sup>

**Промышленная недвижимость с солнечной  
электростанцией мощностью 250 кВт - 1,29 га R1**

Pauguri , Rīgas rajons

Сделка: АРЕНДА

Тип: Склады

Общая площадь: 2672 м<sup>2</sup>

Площадь земли: 12933 м<sup>2</sup>

Sale Price: 8016 €

Солнечная электростанция мощностью 250 кВт + участок R1 площадью 1,29 га рядом с R10

Промышленная недвижимость с солнечной электростанцией коммерческого масштаба и потенциалом развития в Рижском районе.

- Земельный участок: 1,2933 га (12 933 м<sup>2</sup>)

- Существующее здание: 2 672 м<sup>2</sup>

- Зонирование: R1 - промышленная зона.

- Крышная установка

мощностью 250 кВт

- Потенциальная годовая выработка ~230 000+ кВтч

- Производство энергии и оптимизация затрат

- Проект коммерческого уровня

Объект объединяет недвижимость и энергогенерирующие активы...



## Местонахождение

