



Astrīdas iela 19, Rīgas rajons

Цена: 390000 €

Общая площадь: 176 м<sup>2</sup>

Площадь земли: 1501 м<sup>2</sup>

**Покой Марсилы и сосновый воздух - Ваш новый дом у  
Балтэзерса**

Astrīdas iela 19, Rīgas rajons

Сделка: ПОКУПКА

Тип: Дома

Общая  
площадь: 176 м<sup>2</sup>

Площадь  
земли: 1501 м<sup>2</sup>

Sale Price: 390000 €

Продается только что сданный в эксплуатацию (декабрь 2025 года) одноэтажный частный дом в престижном поселке Марсили. Имущество находится в красивой зоне соснового леса и отличается качественным строительством и завершенной внешней инфраструктурой.

Основные технические данные:

- Площадь: Жилая 176,7 м<sup>2</sup> + терраса 28,8 м<sup>2</sup> + навес на две машины 37,2 м<sup>2</sup>.

- Благоустройство территории: Просторный мощный двор, посеянный газон, качественный деревянный забор с бетонными столбами и автоматическими воротами.

- Внутреннее состояние: Серая отделка – ст...





Местонахождение

